

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản

Ngày 14/5/2026, UBND xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận Thông báo số 271/TB-VPCC ngày 11/5/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Văn Khang về việc đề nghị UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo công khai về việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của ông Lê Mạnh Hùng.

Nội dung yêu cầu văn bản thỏa thuận phân chia di sản như sau:

I. Di sản thừa kế

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Di sản của ông Lê Văn Nhung và bà Đỗ Thị Miêu để lại là toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. (Nay là thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: T 304267, Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 294 QSDĐ/CT do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 25/6/2002. Thông tin cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
03	92	450,0 - 330,0 - 120	Đất ở K.T.G.Đ	Lâu dài Lâu dài	

II. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật gồm

1. Bố, mẹ của người để lại Di sản:

Bố, mẹ của ông Lê Văn Nhung đều đã chết trước ông Lê Văn Nhung

Bố, mẹ của bà Đỗ Thị Miêu đều đã chết trước bà Đỗ Thị Miêu

2. Con của người để lại Di sản:

- Ông Lê Đại Nghĩa; Sinh năm 1950

Căn cước công dân số: 038 050 001 057 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 19/9/2021.

Địa chỉ thường trú: Khu phố 2, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa

- Bà Lê Thị Hiêu; Sinh năm 1943

Bà Lê Thị Hiêu chết ngày 25 tháng 8 năm 2020 Theo trích lục khai tử (bản sao) số: 234/TLKT - BS do UBND xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa trích lục từ sổ đăng ký khai tử ngày 31/7/2024. Khi còn sống bà Lê Thị Hiêu không kết hôn với ai và cũng không có con.

- Ông Lê Văn Thọ là liệt sỹ, hy sinh ngày 12/02/1972, theo Bằng tổ quốc ghi công số: 207T.Tg do Thủ tướng chính phủ cấp ngày 31/5/1973. Khi còn sống ông Lê Văn Thọ chưa có vợ và không có con.

- Ông: Lê Văn Tung; Sinh năm: 1935

- Ông Lê Văn Tung chết ngày 07/9/2018 Theo trích lục khai tử (bản sao) số: 167/TLKT - BS do UBND xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa trích lục từ sổ đăng ký khai tử ngày 16/11/2021.

Khi còn sống ông Lê Văn Tung có vợ là bà bà Lê Thị Chạm và 07 (bảy) người con là ông/bà: Lê Thị Đính, Lê Thanh Sính, Trần Văn Soạn, Lê Văn Tường, Lê Thị Sen, Lê Thị Luyến, Lê Văn Toàn.

Bà Lê Thị Chạm chết ngày 07 tháng 6 năm 2024, theo Trích lục khai tử số 40/TLKT do UBND xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa đăng ký khai tử ngày 13/6/2024. Bố, mẹ đẻ của bà Lê Thị Chạm đều đã chết trước bà Lê Thị Chạm.

+ Bà Lê Thị Đính; Sinh năm 1963

Căn cước công dân số: 038 163 016 699 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 19/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Thôn Hà Liên, xã Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

+ Ông Lê Thanh Sính; Sinh năm 1965

Căn cước công dân số: 038 065 043 468 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 19/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, Thanh Hóa.

+ Ông Trần Văn Soạn; Sinh năm 1966

Căn cước công dân số: 038 066 028 655 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, Thanh Hóa..

+ Ông Lê Văn Tường; Sinh năm: 1972

- Căn cước công dân số: 038 072 035 586 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/10/2021.

Địa chỉ thường trú: Thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, Thanh Hóa.

+ Bà Lê Thị Sen; Sinh năm 1969

Căn cước công dân số: 044 169 001 884 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/10/2020.

Địa chỉ thường trú: Xã Đông Lê, tỉnh Quảng Trị.

+ Bà Lê Thị Luyến; Sinh năm 1979

Căn cước công dân số: 038 179 035 953 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày

Địa chỉ thường trú: Thôn Càn Kiệm, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

+ Ông Lê Văn Toàn; Sinh năm 1980

Căn cước công dân số: 038 080 034 588 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07/01/2022

Địa chỉ thường trú: Thôn Xuân Sơn, xã Hoàng Sơn, Thanh Hóa.

- Ông Lê Văn Mạo; Sinh năm 1949

Ông Lê Văn Mạo chết ngày 20/7/2014 Theo trích lục khai tử (bản sao) số: 261/TLKT - BS do UBND phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa trích lục từ sổ đăng ký khai tử ngày 31/8/2022.

Ông Lê Văn Mạo có vợ là bà Lê Thị Vĩnh sinh được 04 (bốn) người con là ông/bà: Lê Mạnh Hùng, Lê Văn Vinh, Lê Thế Quang, Lê Thị Hồng Minh.

+ Bà: Lê Thị Vĩnh; Sinh năm 1953

Căn cước công dân số: 038 153 008 056 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021.

Địa chỉ thường trú tại: Số nhà 60 Phan Huy Ích, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

+ Ông Lê Mạnh Hùng; Sinh năm 1978

Căn cước công dân số: 038 078 031 789 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 60 Phan Huy Ích, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

+ Ông Lê Văn Vinh; Sinh năm 1979

Căn cước công dân số: 038 079 025 653 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 60 Phan Huy Ích, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

+ Ông Lê Thế Quang; Sinh năm 1982

Căn cước công dân số: 038 082 033 541 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/5/2021.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 60 Phan Huy Ích, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

+ Bà Lê Thị Hồng Minh; Sinh năm 1983

Căn cước công dân số: 038 183 012 490 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/8/2021.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 60 Phan Huy Ích, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

Ông Lê Văn Nhung và bà Đỗ Thị Miêu là chủ sử dụng, sở hữu quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên.

Ông Lê Văn Nhung và bà Đỗ Thị Miêu chết không để lại Di chúc. Di sản thừa kế ông Lê Văn Nhung và bà Đỗ Thị Miêu để lại là toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên.

Nay mọi thành viên trong gia đình tiến hành họp để phân chia di sản thừa kế do ông Lê Văn Nhung và bà Đỗ Thị Miêu để lại.

Ngoài ra không còn người thừa kế nào khác.

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15.

Để đảm bảo tính công khai, minh bạch, tránh mọi tranh chấp xảy ra. UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo về việc phân chia di sản thừa kế trong thời hạn 15 ngày.

Thời gian niêm yết: Từ ngày 15/5/2026 đến hết ngày 29/5/2026.

Địa điểm niêm yết: Trung tâm Hành chính công xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Sơn và văn phòng Công chứng Lê Văn Khang, địa chỉ: Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa, ĐT 0903 468 324. UBND xã Hoàng Sơn thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Trung tâm cung ứng DVC xã (t/b);
- Niêm yết HCC xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trọng Hòa